



COMPTE RENDU DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE DU 06 JUIN 2014

Les invités présents :

Mr Lionel ROYER-PERREAUT Maire du 5ème secteur, Mme Nathalie SIMON 1ère adjointe chargée de la sécurité et de la finance, Mr Thierry SANTELLI Conseiller Municipal délégué aux relations avec les CIQ, Mr Frédéric GUELLE délégué à la voirie

- Mr Jean Marc CHAPUS Président de la confédération des CIQ Marseille et alentours
- Mme le Commandant COSTE (commissariat du 9ème)
- Mrs le Major SCHILLACCI, le Capitaine BENOIT caserne de Luminy
- Mr Patrick CONTOIS Président de l'établissement SERENA

Les membres du Conseil d'Administration du CIQ de la Panouse

Mmes BONNET, BOURLES, DEQUERD, DURANDET, GAUDY, ROLLO-FILASTRE

Mrs ALBARRAZIN, FURSTOSS, MAZET, MARTINI

Mme Mireille BONNET, Présidente du CIQ de La Panouse déclare l'Assemblée Générale ordinaire ouverte. Il est 18h

Mme BONNET commence par se présenter (suite à la démission de Mme Nathalie SIMON) et remercie tous les participants de leur présence.

Mme BONNET donne quelques explications sur le déroulement de l'Assemblée Générale, le rapport moral sera modifié, les élus ne pouvant arriver qu'à partir de 19h30.

Rappel est fait de l'ordre du jour.

1 – RAPPORT MORAL

Les points suivants sont abordés :

- participation aux réunions : conseils d'administration du CIQ , conseils d'administration de la fédération des CIQ du 9ème, différentes représentations en Mairie de Secteur et Centrale.
- manifestations festives : veillée de Noël, expositions de peintures, invitations par la Maison de retraite Beau Site, « voisinade » (qui n'a pas lieu cette année à cause de la date tardive de l'Assemblée Générale
- L'Echo de la Panouse : la parole est donnée à Mme Valérie ROLLO-FILASTRE qui nous renseigne sur le journal de la Panouse (ce journal est entièrement financé par les annonceurs)
- Le Site du CIQ : Mme Claudie DURANDET nous informe sur le suivi de cet outil de communication bien utile pour notre CIQ (il y a 168 abonnés à la « lettre de la Panouse »
- le local : rappel est fait des différentes activités proposées dans le local.

La Présidente met au vote le rapport moral
Le rapport moral est adopté à l'unanimité

2 – ELECTION DE Mme PUJOL AU CONSEIL D'ADMINISTRATION

La Présidente met au vote la candidature de Mme PUJOL au sein du CIQ de la Panouse coopté par le conseil d'administration pour le poste laissé vacant par la démission de Mr BUSSO membre actif de notre CIQ

La candidature de Mme PUJOL est entérinée.

Mme BONNET remercie l'assemblée de la part de Mme PUJOL absente.

3 – RAPPORT FINANCIER

La Présidente Mme BONNET passe la parole à Mr Gilbert MARTINI.

Mr Gilbert MARTINI, nouveau trésorier, nous présente le rapport financier.

Le CIQ est bénéficiaire, il affiche un solde positif de 252,01 €

Vous trouverez toutes les informations dans le prochain journal.

La Présidente met au vote le rapport financier

Le rapport financier est adopté à l'unanimité.

4 – DOSSIERS EN COURS

L'ordre du jour étant modifié nous profitons de la présence de Mme le Commandant COSTE pour évoquer en premier lieu les problèmes de sécurité

– SECURITE

Mme Marie Antoinette DEQUERD qui assiste à toutes les réunions mensuelles « sécurité » organisées par le fédération des CIQ du 9ème, la Police Nationale et la Police Municipale, et y représente le CIQ de la Panouse, nous informe sur différents problèmes sécuritaires en particulier les cambriolages plus nombreux depuis quelques temps à la Panouse.

Elle insiste sur le fait que des informations données par plusieurs Panousiens ont permis de faire évoluer certains dossiers, ce qui prouve l'efficacité de la collaboration.

Mme le Commandant COSTE prend la parole et répond aux questions du public. Elle explique que depuis une année une baisse des agressions sur les personnes a été constatée (comme la moyenne nationale), que les vols avec agressions sont dus, la plupart du temps, à une délinquance spécialisée et professionnalisée difficile à localiser. Il est donc nécessaire que les habitants soient solidaires par leur vigilance et le fait de faire remonter les observations (véhicules suspects, comportements étranges de personnes n'habitant pas le quartier...) et appeler rapidement le 17 peut contribuer à une arrestation. Chaque appel « ouvre » une fiche et déclenche une intervention pour « clôturer » cette même fiche.

A la veille de l'été, Mme la Commandante profite de rappeler la marche à suivre pour avertir de nos absences hors de nos domiciles durant les vacances. La procédure est simple, il suffit de téléphoner au commissariat du 9ème arrondissement - 04 84 35 34 20 - d'en informer les services en donnant les dates de l'absence, le numéro de téléphone d'une personne à prévenir. Les patrouilles feront une ronde et déposeront un avis de passage dans la boîte aux lettres à chaque ronde.

Lors d'un cambriolage, il est rappelé qu'il ne faut absolument rien toucher pour avoir le plus de chance possible de récupérer quelques preuves, et appeler le 17 le plus rapidement possible, l'intervention de la police judiciaire est déclenchée automatiquement.

2 unités en civil tournent jours et nuits dans notre arrondissement.

Quelques critiques sont faites dans le public au sujet de la non intervention de la police suite à des appels au 17.

94 caméras de vidéo protection vont être installées par la direction de la Police Municipale et de la sécurité, dans les 9ème et 10ème arrondissements, et notamment une à la Panouse.

Il est 18h20 arrivée des Pompiers, Mme la Présidente leurs souhaite la bienvenue, et enchaîne sur le problème délicat de la protection contre les incendies à la Panouse.

– PROTECTION INCENDIE

La parole est donnée aux Marins Pompiers.

Le Capitaine BENOIT nous donne quelques informations.

En 2013 ils sont intervenus 200 fois sur la Panouse en donnant priorité à la sécurisation des personnes, il y a eu très peu de départ d'incendie, un seul feu à la maison de retraite Beau Site.

Plusieurs questions leurs sont posées sur la protection de nos maisons et la façon de nous protéger le mieux possible. 1ère réponse : téléphoner aux pompiers puis quelques conseils habituels.

Ils nous rappellent que les personnes soumises à l'obligation légale de débroussaillage peuvent brûler leurs déchets verts d'octobre en mai mais sous certaines conditions. Interdiction de juin à septembre, avec un vent à plus de 30km/h, un pic de pollution important.. les horaires de brûlage de 10h à 15h30 Le Major SCHILLACCI revient sur l'importance du débroussaillage et conseille la consultation du site des Marins Pompiers de Marseille sur lequel se trouvent les nouvelles normes concernant les interdictions de brûlage (pompiersdemarseille.com). Un nouvel arrêté va être publié dans l'été.

Opération déchets verts :

Mme BONNET prend la parole.

« L'opération déchets verts », pause de benne sur le parking du CIQ, a eu un franc succès, cette opération sera renouvelée.

Elle rappelle que seuls les déchets végétaux doivent être déposés dans la benne. (ni tonte de gazon, ni feuilles mortes et encore moins d'autres déchets.

– D.F.C.I.

Mme la Présidente nous informe qu'une demande de réhabilitation de la piste DFCI existante Montsec/la Chrysalide ainsi que la création de 300m de piste supplémentaire pour rejoindre la carrière Perasso vont être relancées.

Cette piste ne traverse que des terrains privés ce qui garantit un accès hermétique et sécurisé.

Le Major SCHILLACCI en charge de ce dossier en explique la complexité par rapport au site classé des calanques. Il n'existe aucun plan de massif entre les communes Marseille, Cassis et Aubagne et il faudrait une volonté commune de la part des élus de ces communes pour créer un plan cohérent.

Il est 19h 40 arrivée des élus. Mme la Présidente les présente, leur souhaite la bienvenue et les remercie de leur présence. La séance reprend conformément à l'ordre du jour.

– P.L.U. Plan local d'urbanisme / SERENA

Mr Lionel ROYER-PERREAUT fait la genèse du projet Séréna et nous présente le nouveau projet, d'une résidence pour seniors.

Grâce au prêt par la Mairie de secteur d'un plan de ce projet, les personnes présentes peuvent visualiser le positionnement du bâtiment prévu sur cette parcelle. Cette construction en U3 de 9m de hauteur, respecte le site, met en valeur le château et prévoit parkings et espaces verts.

La seule problématique, le nombre de 144 logements fait craindre un surplus de circulation dans le bas de l'avenue de la Panouse, déjà difficile.

Mr ROYER-PERREAUT rentrera en relation avec les promoteurs pour négocier une diminution de ce nombre de logements.

Les services de la Mairie Maison Blanche seront vigilants sur le suivi du chantier

Le Directeur de l'association Séréna Mr Patrick CONTOIS prend à son tour la parole pour donner quelques précisions, très utiles, sur ledit projet (d'autres acheteurs potentiels de ce terrain!)

– B.U.S. Boulevard Urbain Sud

Mr ROYER-PERREAUT fait une présentation du boulevard urbain sud qui doit réunir la L2 au niveau du carrefour Florian jusqu'au tronçon déjà réalisé de la Pointe Rouge.

Ce B.U.S traversera le Cabot, un plan fourni par le CIQ nous aide à mieux comprendre sa trajectoire au niveau de notre quartier (aucun impact sur la Panouse, seulement la possibilité de mieux circuler)

Mr ROYER-PERREAUT nous informe du lancement d'une concertation préalable votée le 26 avril dernier, elle durera jusqu'en septembre 2014 suivie d'une enquête publique en 2015. Le financement est à l'étude. Monsieur le Maire nous confirme que cette voie sera entièrement gratuite

Vous pouvez aller consulter ce projet à la Mairie Maison Blanche. Plusieurs plans sont affichés ainsi que des explications.

L'horaire étant largement dépassé la Présidente remercie l'assistance qu'elle convie à un apéritif offert par le CIQ et lève la séance.

Les sujets non traités prévus à l'ordre du jour – Propreté – Travaux de voirie, local - circulation – sens unique – seront bien sûr suivis de près par les membres du Conseil d'administration du Comité d'intérêt de quartier de la Panouse.

Vous serez informé en regardant le site du CIQ à partir du mois de septembre.

Vos questions ou suggestions seront les bienvenues sur le mail : ciq@la-panouse.com

La Présidente
Mme Mireille BONNET

Rapport financier 2013

RECETTES		DEPENSES	
Cotisations	3 188,00 €	Fêtes	806,23 €
Dons	854,00 €	E.D.F.	792,88 €
		Assurance local	130,74 €
		Fournitures de bureau	18,49 €
		Entretien chauffage	155,48 €
		Frais postaux	86,55 €
		Cotisation Fédération 9e	44,00 €
		Internet	53,22 €
Intérêts livret "banque"	113,77 €	Eau	13,29 €
		IVB Journal	849,16 €
		Indemnité du local	26,12 €
		Heures de ménage	96,00 €
		URSSAF H. de ménage	114,00 €
		Avocate	717,60 €
		Résultat 2013	252,01 €
TOTAL	4 155,77 €		4 155,77 €

Récapitulatif des avoirs au 31/12/2013

Résultat antérieur	6 583,97 €	Banque	1 620,45 €
Résultat 2013	252,01 €	Compte livret	5 675,37 €
Chèques non encaissés	483,42 €	Espèces	23,58 €
Total au 31/12/2013	7 319,40 €	Solde au 31/12/2013	7 319,40 €

Cette année le CIQ n'est pas déficitaire il affiche un résultat positif de 252,01 €

Recettes :

Les cotisations sont plus importantes que l'année dernière

Les "Dons" correspondent à une participation aux frais pour l'utilisation de la salle pour diverses activités (Musique, Perfectionnement Corporel, exposition de peinture danse de salon)

participation du lotissement Cantogal pour 150 €

participation à l'impression du journal Résidence Beau Site 150 €, Perasso 300 €

Dépenses :

La dépense pour les activités a augmenté

Une nouvelle dépense pour l'impression de l'Echo de la Panouse (IVB impression)

Une quote part nous est versée par les annonceurs (Beau Site, Perasso)

Contrat rompu avec le précédent imprimeur qui n'assurait plus l'impression du journal dans les délais demandés

Dépense supplémentaire Avocate 717,60 € pour le suivi d'un procès intenté par le CIQ pour un permis de construire non conforme dans notre quartier

le CIQ fonctionne avec des bénévoles qui donnent de leur temps et plus, frais de transport, photocopies etc.. ne sont pas remboursés